

Beste inwoner van Edegem,

Onze gemeente is een aangename en groene plek om te wonen, maar er is nog werk aan de winkel!

Lees hieronder hoe Vooruit van Edegem een plek wil maken waar iedereen, jong en oud, zich thuis voelt!

1. HET CREËREN VAN AANGENAMERE OPENBARE RUIMTE

1.1 Actieplan tegen sluikestort

Edegem heeft nood aan een actieplan tegen zwerfvuil en sluikestort. De afgelopen zes jaar zijn het aantal vuilnisbakken in het Edegems straatbeeld sterk afgenomen, maar de klachten over sluikestort lijken alleen maar toe te nemen. Het wordt dan ook hoog tijd om met een weldoordacht actieplan de strijd tegen het sluikestort aan te gaan. Sluikestort kost onze gemeente immers enorm veel geld, om nog maar te zwijgen over de impact op het milieu.

Allereerst moeten de uitgangspunten van het afvalbeleid bijgesteld worden. Onze gemeente kent reeds een ecologisch beleid dat gevoerd wordt via het principe “de vervuiler betaalt”. Dit zet de burger aan om (rest)afval te voorkomen, want wie afval voorkomt en goed sorteert betaalt minder. Dit ecologisch beleid dient echter samen te gaan met een sociaal beleid waarmee mensen in een kwetsbare situatie (o.a. leefloon, budgetbegeleiding, collectieve schuldenregeling) gratis vuilniszakken of ophaalkrediet afgestemd op hun gezinsgrootte krijgen. Rechthebbenden dienen hiervan automatisch op de hoogte te worden gebracht. Zo moeten zij zich niet meer jaarlijks verplaatsen naar de diensten om een aanvraag te doen en daarbij allerlei bewijsstukken te bezorgen.

Verder moet er een grondige evaluatie gemaakt worden van de vuilnisbakken die er nog zijn: is de huidige plaatsing nog functioneel en op welke plekken zouden er nog vuilnisbakken moeten gezet worden? Aan hondenweides en parken kunnen de klassieke vuilnisbakken vervangen worden door hondenpoepbakjes (smalle trechtervormige vuilnisbak met een kleine opening).

Een degelijk actieplan tegen zwerfvuil en sluikestort heeft aandacht voor drie sporen: sensibilisering, opruimen en handhaving:

- **Sensibilisering:** iedereen bewustmaken van het belang om op een correcte manier om te gaan met afval. Het gericht verschaffen van de nodige informatie is cruciaal en moet voortdurend afgestemd worden op specifieke doelgroepen, contexten en locaties. Een gemeenschapswacht kan hierbij een cruciale rol spelen. Gemeenschapswachten kunnen sensibiliseren tijdens hun patrouilles, in het kader van acties en/of naar aanleiding van klachten. Verder dienen nieuwe inwoners wanneer zij zich inschrijven een duidelijk uitleg te krijgen over het afvalophaling in

onze gemeente. Dit kan mee worden opgenomen in een brochure die wordt meegegeven wanneer men zich komt inschrijven.

- **Opruimen:** de gemeentediensten en IGEAN moeten ervoor zorgen dat het afval op het openbaar domein snel wordt opgeruimd en de vuilnisbakken tijdig geledigd worden. Het meldpunt ([Sluikstorten - Lokaal bestuur Edegem](#), Mijn Mooie Straat platform) van de gemeente, waar inwoners overvolle vuilnisbakken en sluikstort kunnen melden, moet beter bekend gemaakt worden. Verder moet er worden onderzocht of Edegem reeds optimaal gebruik maakt van het Mijn Mooie Straat platform (een gratis tool van Mooimakers voor steden en gemeente om hun beleid tegen zwerfvuil en sluikstort verder te professionaliseren).

Hiernaast moeten burgers die zich niet alleen ergeren aan zwerfvuil maar ook effectief een bijdrage willen leveren aan de netheid in hun buurt ondersteund te worden om tot actie te kunnen overgaan. Denk hierbij aan een netheidscharter dat bewoners kunnen afsluiten om een bepaalde zone op te ruimen. In ruil hiervoor kunnen ze rekenen op materiaal van IGEAN: afvalzakken, knijpers, handschoenen en zijn ze verzekerd voor eventuele ongelukjes. Ook burgers en/of verenigingen die op éénmalige basis een opruimactie organiseren moeten hiervoor deze ondersteuning krijgen. De gemeente dient dergelijke acties meer te promoten.

- **Handhaving:** handhaving van de regelgeving is het sluitstuk van een efficiënt beleid. Handhavingacties zijn allereerst bedoeld om daders van sluitstort te vatten en te sanctioneren, maar kunnen ook preventief werken wanneer de pakkans stijgt of wanneer de acties zichtbaar zijn. Om de pakkans te vergroten moeten er mobiele camera's (in overeenstemming met de huidige regelgeving) kunnen worden ingezet. Hiernaast moet sluikstort systematisch onderzocht worden op identificatiegegevens om zo daders te kunnen vatten. De wijkteams van de politie moeten observaties in burger kunnen organiseren op de hotspots.

Momenteel kan het achterlaten van zwerfvuil op het openbare domein aanleiding geven tot een gemeentelijke administratieve sanctie onder de vorm van een geldboete van maximum 250,00 euro. In plaats van een geldboete is het mogelijk om een alternatieve maatregel zoals de gemeenschapsdienst (bvb. de gemeentelijke diensten helpen bij het opruimen van zwerfvuil) op te leggen. Op dit moment is een alternatieve maatregel in het kader van een gemeentelijke administratieve sanctie echter een vrijwillige keuze. Als gemeente moeten we er bij de VVSG en de hogere overheid voor pleiten dat het opleggen van een alternatieve sanctie bij een overtreding inzake zwerfvuil en sluikstort verplichtend kan worden gemaakt. Wanneer overtreders geconfronteerd worden met de gevolgen van hun daden, heeft dit immers meer impact dan het betalen van een geldboete.

1.2 Groendienst terug in eigen beheer

Het onderhoud van het openbaar domein en het groen in onze gemeente is in de voorbije legislatuur sterk achteruitgegaan. Denk maar aan overgroeide wandelpaden, kapotte banken, verwilderde groenperkjes, ...

Het is moeilijk om de link niet te leggen met de kille besparingen die het huidige bestuur de afgelopen legislatuur heeft doorgevoerd. Verschillende gemeentelijke taken zoals het groen- en straatonderhoud werden overgelaten aan de private markt. Op deze manier gaf het huidige bestuur de controle weg. Ze plaatsten zichzelf op de achterbank zonder te weten wie er aan het stuur zit en naar waar die gaat rijden.

Uit ervaring en onderzoek weten we dat er een wisselwerking bestaat tussen enerzijds sluikestorten en zwerfvuil en anderzijds de netheid van het openbaar domein. Een straat die er niet netjes bijligt en volle vuilbakken lokken meer ongewenst gedrag uit. Een nette gemeente kan het achterlaten van zwerfvuil en sluikestort indijken. Met Vooruit ijveren wij voor een volwaardige **Groendienst in eigen beheer** zodat we terug zelf de controle hebben over het onderhoud van ons openbaar domein.

1.3 Aanpassen van de straatverlichting

Goede straatverlichting is van groot belang in de preventie van misdrijven en verkeersongevallen. Bijkomend bestaat er een belangrijke correlatie tussen het veiligheidsgevoel van de bevolking en de openbare verlichting. Met Vooruit hebben wij vastgesteld dat het al dan niet branden van de straatverlichting in de donkere uren sterk verschilt van wijk tot wijk. Zo is het in Buizegem 's avonds en 's nachts te donker en brandt het licht wel in Molenveld.

Een verklaring hiervoor kan worden gevonden in het type verlichting dat wordt gebruikt. In onze gemeente bestaat immers nog niet alle openbare verlichting uit ledverlichting. Deze verlichting maakt het mogelijk om te werken met een slim dimprogramma waarbij de lichtsterkte zich geleidelijk aanpast gedurende de nacht. Met Vooruit willen wij er voor ijveren dat snel alle openbare verlichting wordt vervangen door ledverlichting. Alle verledde straatverlichting laten we 's nachts aan om onze inwoners een voldoende veilig gevoel te geven.

1.4 Investeren in buitenspelen

Buitenspelen is cruciaal voor de ontwikkeling van onze jongeren. Het maakt onze jongeren socialer, creatiever en ze ontwikkelen een betere motoriek. Het is dan ook belangrijk dat Edegem voldoende speelpleinen en velden rijk is waar onze jongeren veilig kunnen spelen, voetballen en socialiseren. De bestaande plekken in onze gemeente hebben nood aan grondig onderhoud en nieuwe speelvelden dienen aangelegd en afgebakend te worden. Hiermee willen we vermijden dat kinderen moeten buitenspelen op plaatsen waar het niet veilig is of overlast veroorzaakt.

1.5 Betaalbare en kwalitatieve dienstverlening dicht bij de burger

De toename aan digitale dienstverlening gaat helaas gepaard met een afbouw van de fysieke dienstverlening. Wie geen toegang heeft tot internet of weinig internetvaardig is, raakt achterop. Daarom zorgen we ervoor dat onze **gemeentelijke diensten fysiek beschikbaar blijven** en onderzoeken we manieren om onze diensten dicht bij de mensen ten brengen, bijvoorbeeld via digipunten.

Digipunten zijn plaatsen waar je zonder afspraak terecht kan met je digitale vragen zoals het installeren van ITSME, de dienstregeling van de bus opzoeken, het downloaden van officiële attesten, een app op de smartphone installeren... Wanneer je zelf geen computer hebt, kan je in de vaste digipunten gratis een computer gebruiken. Momenteel heeft onze gemeente Edegem één digipunt in het VTC met beperkte openingsuren (donderdag van 16u00 tot 18u00 en vrijdag van 13.00 tot 16.00 uur). Met Vooruit willen we dit uitbreiden.

Verder dienen de openingsuren van het gemeentehuis beter te worden afgestemd op de “werkende” burger. Met Vooruit stellen wij de volgende **alternatieve openingsuren van het gemeentehuis** voor:

- Maandag: 9u00 – 12u30 en 14u00 – 20u00
- Dinsdag: 9u00 – 12u30
- Woensdag: 9u00 – 12u30 en van 13u30 – 16u30
- Donderdag: gesloten
- Vrijdag: 9u00 – 12u30
- Zaterdag: 9u00 – 13u00 (1 maal per maand)

Tot slot willen met Vooruit de dienstverlening **betalbaar** houden. Het afleveren van bevolkingsattesten en een aangifte van geboorte, huwelijk of overleden zijn in onze buurtgemeentes of digitaal via mijndossier.be gratis. Echter wanneer je deze documenten opvraagt via de gemeente dien je hiervoor te betalen. Ook de kosten verbonden aan het afleveren van een paspoort, identiteitskaart, kids-id en rijbewijs zijn hoger dan in onze buurtgemeente Met Vooruit vinden wij dit niet ok! De prijs van deze basisdienstverlening dient de komende legislatuur dan ook herbekeken te worden.

Brochure voor nieuwe inwoners

Om nieuwe inwoners in onze te gemeente te verwelkomen dient er een informatiebrochure te worden overhandigd aan elke nieuwe inwoner die zich in de gemeente komt inschrijven. Dit kan het samenleven alleen maar bevorderen. In deze brochure kunnen o.a. worden opgenomen:

- een overzicht van alle gemeentelijke diensten met hun contactgegevens en openingsuren;
- een overzicht van alle sport- en socio-culturele verenigingen die binnen Edegem actief zijn;
- de regels en praktische info inzake vuilnisophaling en de openingsuren van het containerpark;
- een overzicht van de noodnummers en medische wachtposten- en diensten.

Bankautomaten:

Als gemeente zullen wij er alles aan doen om **bankkantoren en bankautomaten in de nabijheid van onze inwoners** te houden. We gaan het gesprek aan met banken die uit onze gemeente dreigen te verdwijnen en kloppen aan bij Batopin om ervoor te zorgen dat er voldoende automaten zijn waar onze inwoners terechtkunnen.

2. WELZIJN EN ONDERWIJS

2.1 Actieplan tegen vereenzaming

We voeren een structureel beleid tegen eenzaamheid vanuit de wijkwerking. We verbreden de werking van de wijkontmoetingscentra en werken alle mogelijke fysieke en mentale drempels maximaal weg.

Het dichten van de digitale kloof

We leven momenteel in een gedigitaliseerde wereld. Dit heeft zijn voordelen maar ook zijn nadelen. Zo worden burgers (meestal ouderen) die niet digitaal onderlegd zijn of mensen die niet over voldoende financiële middelen beschikken om zich een computer en internetabonnement aan te schaffen voor een stuk uitgesloten uit onze samenleving.

Met Vooruit pleiten wij voor een **e-inclusiebeleid dat de digitale kloof verkleint en uitsluiting tegengaat**. Dit willen we doen door als gemeente partnerschappen te sluiten tussen de gemeentelijke diensten, middenveldorganisaties, vrijwilligers en onderwijsinstellingen. Op deze manier kunnen we als gemeentebestuur een buddy zijn in de strijd tegen eenzaamheid. Denk hieraan aan een Buurtbar, een mobiele koffiebar die de wijken intrekt en niet alleen inwoners met elkaar in contact brengt maar ook fungeert als een steunpunt dat de eerste noden op het vlak van de digitale wereld opvangt en mensen desgevallend kan doorverwijzen. We pleiten ook voor een maandelijkse digibabbel in het VTC en het opzetten van bijkomende digipunten.

Het opzetten van een buddywerking:

Naast het dichten van de digitale kloof willen we met Vooruit een gemeente die een buddy is in de strijd tegen de vereenzaming. Door partnerschappen te sluiten tussen het Sociaal Huis, de zorgsector in de gemeente (huisartsen, psychologen), middenveldorganisaties, lokale verenigingen en onderwijsinstellingen willen we een buddywerking opzetten voor jong en oud. Een buddywerking is immers een leuke manier om aan ontmoeting en participatie te werken.

Zitbankenplan

Met een zitbankenplan maken we ruimte voor een goede babbel. We streven ernaar om voldoende zitbanken doorheen Edegem te creëren en richten de publieke ruimte zo in dat deze geen bron van overlast maar van sociaal contact vormen. We zorgen er bovendien voor dat alle banken ergonomisch ontworpen zijn om het zitcomfort te maximaliseren. We bieden vanuit de gemeente gevelbanken aan om het sociaal contact in de buurt te versterken.

2.2 Het installeren van een zorgloket

Het zorgaanbod in Vlaanderen is vandaag de dag te verspreid. Heel wat inwoners weten niet waar ze terecht kunnen met hun zorgvragen of worden van het kastje naar de muur gestuurd. Daarom richten we **één centraal zorgloket** op waar alle inwoners van Edegem kunnen aankloppen om een antwoord te krijgen op hun zorgvragen. Hiervoor kan de gemeente samenwerken met ZORA.

Enkele dagen per maand wordt het zorgloket mobiel en gaat het langs in de verschillende wijken om de drempel naar zorg te verlagen. Onder andere het lokaal dienstencentrum Den Appel, 't Forum, Elzenhof en De Schrans kunnen als laagdrempelige ontmoetingsplaatsen worden ingezet om de dienstverlening vanuit de gemeente naar de wijken te brengen.

2.3 Zorgen voor een leuke en veilige opvangplek voor elke jongere

Kinderopvang

Kinderopvang is onmisbaar in het leven van kinderen en ouders en cruciaal voor de maatschappij. Een goede kinderopvang creëert positieve effecten die zorgen voor een aangename en een leefbare gemeente. Het is dan ook van levensbelang om als gemeente te blijven investeren in kinderopvang want dit is ook investeren in:

- de (tewerkstellings-)kansen van ouders;
- de ontwikkelingskansen van kinderen;
- een hechte en sterke samenleving met gelijke kansen voor elke burger.

De gemeente moet actief op zoek gaan naar locaties om crèches in te richten en de beschikbare zalen en gemeentelijke ruimte optimaal benutten. De gemeente kan de inrichting van leegstaande panden als kinderopvangplaatsen subsidiëren. Om voldoende toegankelijke en betaalbare opvang voor baby's en peuters te kunnen aanbieden in Edegem moeten de mogelijkheden om een gemeentelijke groepsopvang te organiseren onderzocht worden.

Buitenschoolse opvang

Door het decreet Buitenschoolse Opvang en Activiteiten ligt vanaf 2026 de regie rond buitenschoolse opvang volledig bij de lokale besturen. De Edegemse scholen vervullen hierbij een belangrijke rol. Om te kunnen inspelen op de toenemende vraag willen wij met Vooruit, naast de IBO De Speelclub, buitenschoolse kinderopvang in de schoolgebouwen zelf organiseren. We sluiten partnerschappen met culturele- en sportverenigingen en de creatieve sector om vrijetijdsactiviteiten op school en na schooltijd aan te bieden.

Speelpleinwerking SPED

Door de privatisering van Hanger 27 is de SPED zijn vaste locatie kwijtgeraakt. Elke schoolvakantie dient de speelpleinwerking een nieuwe locatie te zoeken. Door de concessie van Hanger 27 bij te sturen willen we de SPED terug één vaste locatie bieden. Verder willen we waken over de betaalbaarheid om

te kunnen deelnemen aan de speelpleinwerking. Kortingen voor deelname aan de SPED kunnen geregeld worden via de Uit-PAS met kansentarief.

Oplossing bieden voor het capaciteitsprobleem voor kinderen en jongvolwassenen met een beperking

Voor kinderen en jongeren met een beperking dient er in onze gemeente een nieuwe opvang te worden voorzien. In onze buurtgemeentes heb je het Prinsenhof (Hove), De Kompanie (Mortsel), Ritmica (Hove en Mortsel) en de Pegode-werking (Kontich). In de eerste plaats willen wij ons richten op de kinderen en jongeren die niet in het residentiële circuit worden opgevangen maar thuis wonen en tijdens het schooljaar naar school gaan. Vooral voor de leeftijdsgroep vanaf 12 jaar is er een opvangprobleem tijdens de schoolvakantie. Door een partnerschap aan te gaan met onderwijsinstellingen (studenten orthopedagogie, zorgkunde, verpleegkunde,...) en zorginstellingen willen wij een vakantiewerking naar het model van de speelpleinwerking opzetten.

Masterplan jeugdinfrastructuur

Met een masterplan jeugdinfrastructuur willen we de kwaliteit van onze jeugdlokalen in kaart brengen. Samen met de jeugdverenigingen willen we uitzoeken waar de noden het hoogst zijn. We subsidiëren de bouw en renovatie van onze jeugdlokalen. De focus hierbij ligt op:

- energetische renovatie (dubbel glas, kieren dichten, dak isoleren...);
- gedeeld ruimtegebruik met respect voor de eigenheid van jeugdverenigingen;
- verkeersveiligheid rond jeugdlokalen.

2.4 Onderwijs

Elk kind verdient voor Vooruit alle kansen op een goede ontwikkeling, een goed diploma en uiteindelijk een goede job. Maar de achterstand die kinderen oplopen in de eerste levensjaren maken ze vaak in de rest van hun leven niet meer goed. Kwalitatief en betaalbaar onderwijs is hierbij essentieel. Daarom investeren wij in een onderwijs dat kinderen en jongeren de beste versie van zichzelf laat worden en fungeert als een echte kansenmotor.

Gratis gezonde schoolmaaltijden

We gaan volop voor gratis gezonde schoolmaaltijden voor elk kind. Dat heeft voordelen voor iedereen. Kinderen leren gezond eten en zitten niet met een lege maag in de klas. Ouders moeten niet elke dag een brooddoos maken en houden de schoolfactuur betaalbaar. Gezond eten heeft op korte en lange termijn een gunstige invloed op de kinderen hun gezondheid, leerprestaties en concentratievermogen. Als gemeente willen wij hierop inzetten door kleuter- en lagere scholen actief en financieel te ondersteunen om een ontbijt, boterhammenlunch of soep aan te bieden op school. (voorbeeld: het smakelijke schoolproject in Antwerpen en het superfood-project in Roeselare).

Betaalbare schoolfacturen

Wanneer ouders het moeilijk hebben om de schoolfactuur te betalen, kan het Sociaal Huis hier tussen komen en mee naar een oplossing zoeken.

Om gelijke onderwijskansen te garanderen, zetten we in op **onderwijscheques**. In afwachting van de maximumfactuur voor onderwijs op Vlaams niveau, kunnen deze cheques gebruikt worden om verplichte schoolkosten, zoals schoolreizen en sportdagen, te betalen.

3. SOCIAAL BELEID

3.1 Maximumopname rechten

Een groot deel van onze meest kwetsbare inwoners is nog onvoldoende op de hoogte van de sociale voordelen waar men recht op heeft. We streven ernaar om deze non-take-up van sociale rechten te verminderen. Daarvoor nemen we alle mogelijke drempels weg om mensen in armoede naar het Sociaal Huis toe te leiden en het toekennen van rechten en tegemoetkomingen te automatiseren.

3.2 Menswaardig inkomen voor elk gezin (als REMI-tool nog niet wordt toegepast).

Uit de officiële cijfers van STATBEL (2021) blijkt dat het armoederisico in Edegem 6,5 % bedraagt. Het armoederisico geeft aan welk deel van de gemeentelijke bevolking een inkomen heeft dat onder de nationale armoedegrens heeft. Met Vooruit willen we, ook op lokaal vlak, hier iets aan doen.

We rollen het **REMI-systeem** (verder) uit. REMI (= Referentiebudgetten voor een Menswaardig Inkomen) maakt het mogelijk om op maat van elk individueel gezin te berekenen welk bedrag dit gezin nodig heeft om alle noodzakelijke uitgaven te doen. **Indien het uitkeringsbedrag van een gezin onder dat menswaardig inkomen ligt, dichten we de kloof.** Zo halen we elk gezin uit armoede.

Verder voeren we de **MELISA-tool** in als instrument om schuldhulpverlening te organiseren. Dit instrument werkt op basis van referentiebudgetten en berekent op maat hoeveel een huishouden nodig heeft om menswaardig te leven. Het overige inkomen gaat naar schuldenafbouw. Dit instrument laat ook toe om snel onnodige uitgaven op te sporen.

4. BETAALBAAR WONEN IN EDEGEM

4.1 Woonbeleid

In een tijd waarin de kosten voor basisbehoeften stijgen en de economische ongelijkheid groeit, is het van cruciaal belang dat iedereen mee is. Daarom stellen wij een menswaardig leven voor elke Edegemnaar voorop. Met alle kansen om een betaalbare woning te vinden, om je kinderen de sport te laten doen die zij willen, om zelf van cultuur te genieten. Zaken die voor een groeiende groep mensen steeds moeilijker zijn en die we met Vooruit Edegem voor elke Edegemnaar willen garanderen, want wij laten niemand achter.

Uit de woonscan van de Provincie Antwerpen blijkt dat de mediaan verkoopprijzen van huizen in onze gemeente aanzienlijk hoger liggen dan in de rest van de provincie of Vlaanderen. Ook de huurprijzen liggen in Edegem aanzienlijk hoger. De betaalbaarheid van wonen in onze gemeente is dan ook een blijvend aandachtspunt.

Het woonbeleid van onze gemeente moet gaan voor een goede mix van **betaalbare, duurzame en leeftijdsbestendige woningen**. Hierbij dient de nadruk te liggen op renovatie van bestaande woningen en gebouwen. Om het groene en rustgevende uitzicht van Edegem niet in het gedrang te brengen moeten de huidige bouwlijnen behouden blijven en moet het behoud van open ruimte stevig verankerd worden in een open ruimte plan (denk hierbij o.a. aan de Beerschotsite). In het Beleidsplan Ruimte moet een duidelijke keuze worden gemaakt voor een betaalbaar aanbod, waarbij bijvoorbeeld ouderen de kans hebben om op latere leeftijd kleiner te gaan wonen in de eigen gemeente en hun woning weer vrijkomt voor jonge gezinnen.

Als gemeente moeten we **nieuwe woonvormen** zoals **kangoeroe wonen, tiny houses, co-housing** en manieren om een eigen woning te verwerven zoals **hamsterhuren promoten** en de Edegemnaar hierover informeren. Zo kan de site Berkenhof gebruikt worden voor o.a. een co-housing project gecombineerd met kinderopvang en/of een ontmoetingsruimte voor verenigingen en buurtbewoners.

4.2 Sociaal wonen

Edegem kent een laag aantal sociale huurders: 3,6% van de huishoudens in Edegem huurt sociaal maar toch staan er nog zo'n 400 kandidaten op de wachtlijst sociaal wonen. Met een wachttijd van bijna 4 jaar voor kandidaat-huurders en nog 75 woningen te realiseren om het Bindend Sociaal Objectief te behalen kan hier nog een inspanning worden gedaan (cijfers zie woonscan Provincie Antwerpen 2023).

Het beschadigde imago van sociale huisvesting moet worden hersteld. Een sociale woning zorgt voor meer kansen voor gezinnen om hun leven op te bouwen, een job te vinden en bij te dragen aan onze welvaarstaat. Met een informatiecampagne en financiële stimulans willen we de Woonmaatschappij Thuisrand (het voormalige De Ideale Woning en sociaal verhuurkantoor Woonweb) aantrekkelijker maken. Zo **stimuleren we private eigenaars om sneller beschikbare woningen via sociale verhuur aan te bieden**.

De bestaande sociale woningen moeten kwaliteitsvol zijn: energiezuinig en toegankelijk voor mensen met een beperkte mobiliteit. Bij nieuwbouwprojecten moeten we ervoor zorgen dat een substantieel deel van de woningen beschikbaar wordt gesteld als sociale en/of betaalbare woning alvorens er een vergunning kan worden afgeleverd.

In tijden waar de nood aan een betaalbare woning hoog is, is **leegstand** niet te verantwoorden. Het **Woonloket** van de gemeente kan hier een **verbindende rol** spelen door een eigenaar met leegstand en een kandidaat-huurder aan elkaar te koppelen. Als er geen match gevonden kan worden kan de Woonmaatschappij Thuisrand gebruik maken van een systeem van **sociaal beheersrecht**, waarbij zij leegstaande woningen tijdelijk in beheer nemen, renoveren en betaalbaar verhuren. De eigenaar krijgt zijn gerenoveerde woning terug in beheer, eens de kosten voor de renovatie, via de huurinkomsten, zijn terugbetaald.

Wanneer de eigenaar niet openstaat voor deze oplossingen en het pand al lang in het leegstandregister staat, kan er een leegstandbelasting worden geheven.

4.3 WIES

Wonen In Eigen Streek is een initiatief van de Vlaamse Overheid dat lokale besturen in de duurste Vlaamse gemeente een instrument wil geven om de minder kapitaalkrachtige plaatselijke bevolking te helpen bij een woningaankoop (deze regeling geldt sinds 27 januari 2024). De Vlaamse Regering stelt zesjaarlijks de lijst van de gemeentes vast, waarbij ze onder andere rekening houdt met de mediaanprijzen van de woningen in het Vlaamse Gewest. Edegem komt voor op deze lijst en is dus een WIES-Gemeente.

WIES-gemeentes kunnen overdrachtsvoorwaarden laten gelden voor bepaalde gronden en de daarop gebouwde woningen. Alleen personen die aan bepaalde voorwaarden voldoen, kunnen zo een grond en de daarop gebouwde woning kopen. De WIES-gemeente geeft de koper een financiële tussenkomst via grondaandelen, voor minstens 50% van de schattingsprijs. De gemeente kan ook zelf de grond verwerven. Als de koper de WIES-grond en/of WIES-woning overdraagt aan een derde, moet hij of zij de financiële tussenkomst terugbetalen aan de gemeente. Dit wordt gebaseerd op de schattingsprijs van de grondaandelen bij overdracht. De koper moet de woning 20 jaar lang bewonen. Als de koper hieraan niet voldoet, moet hij of zij een vergoeding betalen aan de WIES-gemeente.

Met Vooruit willen we onderzoeken of het instappen in WIES een oplossing kan bieden voor (jonge) Edegemnaren die in onze gemeente willen blijven wonen maar voor wie dit op dit moment financieel niet haalbaar is.

5. Mobiliteit:

5.1 Masterplan toegankelijkheid

Wij zetten volop in op de toegankelijkheid van onze gemeente. Alle **openbare gebouwen en terreinen** moeten **maximaal toegankelijk** zijn voor mensen met een beperking. Ook bij **haltes voor het openbaar vervoer** moeten alle drempels letterlijk en figuurlijk worden weggenomen voor mensen met een beperking of ouderen die slechter te been zijn. Nieuwe **sociale woningen** moeten ontworpen worden met het oog op toegankelijkheid en oudere sociale woningen moeten in de mate van het mogelijke aangepast worden. Verder zorgen wij ervoor dat ook **publieke ruimtes in private gebouwen** maximaal toegankelijk zijn voor mensen met een beperking. Bij bouwvergunningen of aanvragen tot renovatie zullen we hier als gemeente op toezien.

5.2 Parkeerbeleid

Het inplannen van bijkomende parkeerplaatsen moet steeds op een verantwoorde en weloverwogen manier gebeuren door goed vraag en aanbod te onderzoeken, denk hierbij aan parkeerplaatsen met laadpunten voor elektrische wagens of voor deelauto's.

In het centrum zijn **voor alle soorten voertuigen bijkomende parkeerplaatsen op een veilig en comfortabele plek nodig**. De nieuwe centumparking aanleggen aan het Hof ter Linden lijkt ons geen goed idee. De door het huidige bestuur voorgestelde locatie is niet verenigbaar met de bescherming als dorpsgezicht alsook met de monumentenbescherming van de zomerlindendreef. Vooruit steunt dan ook de vraag tot het onderzoek van een parking op een andere locatie, zoals de parking achter het OCMW-gebouw.

Verder willen wij een systeem van **zorgparkeren** invoeren, waarbij inwoners zorgverstrekkers toestemming geven om parkeerruimte voor hun garage of oprit te gebruiken om een patiënt in de buurt te verzorgen. Zo gaat er geen kostbare tijd verloren.

5.3 Fietsgemeente

Met Vooruit willen wij verder werken aan een **verbetering, uitbreiding en slimme investering van fietspaden** in onze gemeente, zodat iedere inwoner er op een veilige, leuke en betrouwbare manier gebruik van kan maken. We voorzien daarnaast **voldoende lokale fietsparkings** naast knooppunten van het openbaar vervoer. De fietsers kunnen dan op een eenvoudige en efficiënte wijze hun aansluiting vinden met het openbaar vervoer.

Verder voorzien wij elk kind dat in Edegem woont vanaf het eerste leerjaar tot en met het zesde middelbaar **een gratis fluohesje, fluohoes voor boekentas of rugzak en fietshelm**. Wanneer het fluohesje of de helm te klein zijn, voorzien we een inruilmogelijkheid aan een kleine prijs.

5.4 Afdwingen van de zone 30

Onze gemeente kent reeds verschillende zones waar een maximumsnelheid van 30 km/uur geldt. Toch wordt in deze straten nog vaak te snel gereden. Met Vooruit willen we inzetten op het respecteren van de maximumsnelheid.

Het invoeren van een snelheidsregime van 30 km/uur vraagt meer dan louter het plaatsen van een snelheidsbord voor de geloofwaardigheid van de maatregel. **Draagvlak en sensibilisering, het creëren van een zelfverklarend wegbeeld en handhaving** werken ondersteunend ter verbetering van de naleving van een snelheidsregime van 30 km/uur.

Allereerst willen we met Vooruit nakijken of de huidige signalisatie van zone-30 voldoende is. Op bepaalde plaatsen kan deze zeker verbeterd worden door voorbeeld het aanbrengen van “**thermoplasten**” met volledige kleurvakken en vermelding van 30 op de rijweg. Verder moet het wegbeeld worden nagekeken. Het gebruik van gepaste materialen maakt een zone 30 meteen herkenbaar en dwingt automatisch een lage snelheid af.. De snelheidslimiet wordt op deze manier als geloofwaardig en natuurlijk ervaren en beter gerespecteerd. Tot slot is handhaving van de zones 30 in de vorm van snelheidscontroles het sluitstuk van een goed snelheidsbeleid. Preventieraders (de smiley’s) zijn hierbij zeker een te gebruiken hulpmiddel. Ook het invoeren van een **spaarpaal** (een tijdelijke flitspaal die gewenst gedrag beloont en geplaatst wordt in overleg met de burgers) naar Nederlands voorbeeld dient te worden onderzocht. Wanneer het aanbrengen van een duidelijke signalisatie, het aanpassen van het wegbeeld en het plaatsen van preventieraders niet werken, dienen er waar nodige snelheidscontroles te worden uitgevoerd om het naleven van de zones 30 te garanderen.

5.5 Samenwerkingen verkeersveiligheid

Onze gemeente komt op voor haar inwoners en klopt aan bij de **Vlaamse overheid** om **gewestwegen** op orde te stellen, zeker wat veiligheid betreft. Ook met naburige steden en gemeentes wordt bekeken welke problemen aangepakt dienen te worden op de belangrijkste verbindende invalswegen, want veiligheid stop niet aan de gemeentegrenzen.

5.5 Eenduidige toepassing van de verkeersregels

Met Vooruit ijveren voor een eenduidige toepassing van de verkeersregels zodat een duidelijke en eenvormige toepassing van de regels de verkeersveiligheid alleen maar ten goede kan komen. Denk hier aan de Drie Eikenstraat waarbij het stuk tussen het UZA en de Prins-Boudewijnlaan een voorrangsweg is en het stuk vanaf de Prins-Boudewijnlaan tot aan het centrum niet. Of de Strijdersstraat waar eenrichtingsverkeer geldt voor gemotoriseerd verkeer maar niet voor fietsers. Al deze plekken dienen in kaart te worden gebracht en daar waar nodig te worden aangepast.

6. Cultuur

6.1 Investeren in verenigingen en lokalen om een divers cultuuraanbod te creëren:

Kunst en cultuur moet toegankelijk zijn voor iedereen. Daarom is het belangrijk dat het culturele aanbod in onze gemeente zoveel mogelijk afgestemd wordt op de verschillende doelgroepen. Het is voor de Edegemse culturele verenigingen van belang dat er voldoende vaste locaties zijn zodat ze niet enkel een vaste stek hebben, maar ook een plek om hun speel- en (werk)materiaal op te bergen. Voor kleine verenigingen moet het mogelijk gemaakt worden om deze gebouwen te huren aan sociale prijzen.

6.2 Kunst en cultuur moet betaalbaar zijn voor iedereen

Opdat kunst en cultuur betaalbaar zou zijn voor iedereen voeren we een **UiTPAS** in om zoveel mogelijk gezinnen te laten genieten van culturele activiteiten aan voordeeltarief. Met een **UiTPAS** kun je punten sparen en die ruilen voor leuke extra's (zoals kortingen, cadeaus of gratis tickets), in alle **UiTPAS-regio's**. Mensen in armoede krijgen extra aandacht met **UiTPAS**. Zij ontvangen boven op de spaar- en ruilmogelijkheden discreet een sociaal tarief op **UiTPAS-activiteiten** binnen hun **UiTPAS-regio**, of bij bovenlokale aanbieders (zie voorbeeld in Mortsels).

6.3 Uitbouwen van FORT 5 tot een cultuurpunt voor heel de Zuidrand

Met gerichte investeringen in FORT 5 kunnen de ruimtes met potentieel binnen het fort worden opgeknapt. Het FORT 5 kan zo uitgroeien tot een cultuurpunt voor de hele Zuidrand. Een plek voor die gebruikt kan worden voor verschillende doeleinden, voor diverse vormen van kunst en cultuur, voor rondleidingen en jeugdwerking, concerten, etc....Mits de nodige investeringen kunnen we van FORT 5 de florerende trekpleister van de Zuidrand maken waar jong en oud samen kunnen vertoeven. Delen van het FORT 5 zouden tevens als een opslagplaats kunnen dienen voor verenigingen, die u hun materiaal her en der moeten stockeren, kunnen gebruikt worden.

Tot slot willen we zorgen voor vaste horecagelegenheid in of bij FORT 5, want dat blijft nu het grootste gemis voor de forttoeristen en onze lokale wandelaars.